

# Bulletin d'information *du Pays de Saint-Aulaye*

## **Tourisme**

Développer l'attractivité  
touristique du territoire p.3

## **Mobilité**

Un service de covoiturage et  
de transport solidaire à  
compter de septembre p.6

## **Santé**

Un nouveau médecin au  
centre intercommunal de  
santé à partir d'octobre p.7



## **Au sommaire, également**

### **Action sociale**

L'accompagnement à domicile p.8

### **Jeunesse**

Les projets des Points Jeunes p.10

### **Ecoles**

Améliorer les conditions d'accueil p.11

### **Economie**

Le réseau des chefs d'entreprise "La Double Innove" p.12

### **Habitat**

Le nouveau programme PIG et les aides à l'habitat p.13

### **France Services**

Vous accompagne dans vos démarches administratives p.13

### **Fibre optique**

Déploiement du réseau p.14

### **Finances**

Bilan financier p.15



## Edito

En essayant de répondre aux besoins connus ou nouveaux qui sont présents sur notre territoire, la Communauté de Communes du Pays de Saint-Aulaye assume ses engagements en s'inscrivant dans une démarche volontariste d'amélioration de la vie quotidienne.

La labellisation "Petite Ville de Demain" pour les Communes de La Roche-Chalais et Saint-Aulaye permet à l'ensemble du territoire communautaire de bénéficier des actions mises en place concernant la mobilité, c'est-à-dire les déplacements, et les aides pour l'habitat.

Ainsi, un minibus de 9 places a été acquis pour faciliter les transports d'une partie de la population en demande. Co-voiturage et transport solidaire seront également mis en place par le biais de la plateforme "Atchoum" qui réalise vos souhaits.

Le Centre Intercommunal d'Action Sociale apporte son soutien par ses prestations aux personnes fragilisées : service d'aide à domicile, service de portage de repas, instruction des demandes d'aide sociale, accueil familial, animations dédiées aux seniors.

Concernant l'offre de santé et la désertification médicale, après les Assises de la Santé organisées en mars dernier, un point d'étape sera fait en octobre/novembre pour observer les améliorations apportées.

D'ores et déjà, un nouveau médecin va intégrer le Centre Intercommunal de Santé à St Aulaye le 1er octobre prochain.

La fibre optique continue son déploiement et constituera un outil attendu par les entreprises.

L'entretien et la modernisation des écoles se poursuivent afin d'accueillir les élèves dans les meilleures conditions.

Dans le domaine du tourisme, la collaboration avec le Périgord Ribéracois pour la promotion et la communication de ce territoire élargi permettra une meilleure mise en valeur de nos intercommunalités, autour de la Dronne et de la Forêt de la Double notamment.

La nouvelle marque touristique "Le Périgord inattendu, l'aventure passe au vert" soutiendra les actions de promotion dont la manifestation sportive Barker Périgord Vert (randonnées pédestres, canoé et vélo) du 9 juillet. La veille, soit le samedi 8 juillet, le passage du Tour de France sera l'occasion de mettre un peu plus en valeur nos communes.

**Yannick LAGRENAUDIE,**  
**Président de la Communauté de Communes**  
**du Pays de St-Aulaye**

# "LE PERIGORD INATTENDU, L'AVENTURE PASSE AU VERT"

## La marque touristique de territoire du Périgord Ribéracois et du Pays de St Aulaye

Parce que le tourisme contribue à l'attractivité de notre territoire et à son développement, des actions de promotion et de communication sont engagées par l'office de tourisme du Pays de St Aulaye avec l'aide financière de l'Etat dans le cadre du dispositif national "Destination France".



4 projets de valorisation de nos ressources touristiques ont été initiés :

### Les supports de communication

L'office de tourisme du Pays de St Aulaye s'est associé au projet de marque de territoire porté par le Périgord Ribéracois. Un travail de concertation a été lancé en 2022 avec l'appui du cabinet Signe des Temps pour définir une marque de promotion touristique. Des différentes propositions examinées par les acteurs du tourisme et les élus, l'appellation "Le Périgord inattendu, l'aventure passe au vert" a été sélectionnée et déclinée en une charte graphique.

Le site internet de l'office de tourisme est également rénové pour une architecture adaptée aux missions de l'office, une charte graphique aux couleurs de la marque de territoire et des fonctionnalités supplémentaires. Les activités touristiques, les hébergements, les restaurants et les producteurs locaux ouverts aux visites ainsi que les manifestations des associations et des communes sont en ligne.

### La création de nouveaux itinéraires vélo

L'objectif du projet est de s'appuyer sur le parcours Barker Double accessible à partir de la gare ferroviaire de St-Aigulin / La Roche-Chalais, pour proposer des nouveaux itinéraires vélo. En accord avec le Département de la Dordogne, le circuit Barker Double pourrait être labellisé « Grand Itinéraire Touristique du Barker Double » et bénéficier d'événements sportifs et culturels.

Harrison Barker est un voyageur et journaliste anglais du XIXème siècle qui a sillonné, à pied et en canoë, le grand Sud Ouest. Dans son ouvrage « Two Summers in Guyenne, chronicle of the wayside and waterside », l'explorateur raconte ses périples en Dordogne, notamment dans la vallée de la Dronne, et relate ses expériences au contact des populations. Un nouveau parcours de randonnée, "Barker Double", inauguré en 2020, permet de découvrir la forêt de la Double et la vallée de la Dronne, sur les traces de Barker.

### Le tourisme patrimonial

Face au succès des deux Parcours Terra Aventura et des visites commentées de la bastide de St Aulaye, des circuits de découverte sont programmés chaque été par l'équipe de l'office de tourisme sur différents sites du territoire intercommunal : en 2023, balades découvertes à La Roche-Chalais et à St Antoine-Cumond, accessibles aux familles.

Un nouveau format de visite guidée est en préparation sur la commune de la Roche-Chalais avec l'application Dorie. Cette application mobile a été développée dans le cadre de la Maison numérique de la biodiversité portée par le Département. Elle propose des parcours de balades et des points d'intérêt remarquables basés sur des contenus interactifs ludiques : découvrir la demeure d'Elisée Reclus dans son environnement du XIXème siècle, le répertoire de la chanteuse d'opérette, Paulette Merval,...

### La Route de la Gourmandise et des Arts

Afin de promouvoir les productions locales variées : maraîchage, viticulture (Vin de Pays du Périgord, Cognac), production de bières artisanales, de fromages, de viandes (bovine et ovine), de châtaignes, de produits dérivés du miel,..., la communauté de communes du Pays de St Aulaye a réalisé un circuit de la Gourmandise et des Arts, représenté sur des sets de table offerts à tous les restaurateurs. Le développement et la promotion de cette « Route » seront réalisés grâce à une signalétique identitaire du territoire.



## LE PROGRAMME D'ANIMATIONS ESTIVALES

**Randonnées sportives ou familiales, activités aquatiques ou au fil de l'eau, marchés gourmands, concerts,...**

### L'événement sportif " Barker Périgord Vert "

Pour promouvoir le circuit Barker et prolonger le plaisir du "Tour de France", l'office de tourisme propose une journée randonnée le dimanche 9 juillet 2023 avec :

- des randonnées pédestres de différentes longueurs dont une boucle adaptée aux familles
- des boucles vélo : 1 boucle famille, 1 boucle de 50 km, 1 boucle de 100 km
- des parcours canoé sur la Dronne.

Les randonneurs se retrouveront le midi sur le site de la plage de St Aulaye pour un rafraîchissement et la possibilité d'une restauration sur place.

*Réservation auprès de l'office de tourisme.*



### L'Eté actif

Les animations de cette édition 2023, organisée en partenariat avec le Département de la Dordogne, s'étendront du 17 juillet au 18 août avec, au programme, de la trottinette électrique, de la plongée en piscine, de la balade à poney, du tir à l'arc, du paddle et du canoé nocturne.



Office de tourisme du Pays de St Aulaye  
05 53 90 63 74 - [tourisme.staulaye@gmail.com](mailto:tourisme.staulaye@gmail.com)  
[www.tourisme-saintaulaye.fr](http://www.tourisme-saintaulaye.fr)

### Les balades découvertes commentées

Le 21 juillet, découverte du patrimoine de la Roche-Chalais et le 11 août de St-Antoine-Cumond, avec dégustation de produits locaux en fin de balade (réservation auprès de l'office de tourisme).

### Les visites de la Bastide de St Aulaye

Tous les jeudis matins du 13 juillet au 17 août, rendez-vous devant l'office de tourisme à 10h00 pour une visite guidée de près de 2 heures.



**Les visites de fermes** organisées avec l'association Accueil à la ferme et l'office de tourisme du Périgord Ribéracois

Au programme des circuits de cet été : La Ferme Avicole des Grands Champs, la Ferme du Méridien, La Ferme de Viktor Eylembosh, l'île Feydeau et la Ferme de Magalie Chevalier à La Roche-Chalais, la Ferme de Delphine et Fabien Prunet à Parcou, Le GAEC Tanemaki Niko et Histoire de Cep à St Aulaye, la Dobra à Servanches.

Et pour les plus jeunes, **Les mercredis récréatifs**

Des ateliers de découverte organisés par l'office de tourisme de la mi-juillet à la mi-août, avec la participation cette année des associations Pastel en Périgord, Nos petits ateliers de La Roche-Chalais et la commune de St-Privat-en-Périgord.

Pour la 3ème édition "**Les Pieds en terrasse**", la commune de la Roche-Chalais propose des activités artistiques et sportives pour tous les publics, tout au long de l'été, avec également au programme le Festival Jazz et Vin.

**Le salon de la photographie** du 2 au 26 août à St Aulaye, programmé par l'association FOCUS.



# VILLAGE VACANCES LE PETIT MOUCAUD : ACCUEILLIR TOUT AU LONG DE L'ANNEE

**Des vacances de pleine nature, au coeur de la Double et accessibles à tous**

La rénovation du village vacances de St Vincent-Jalmoutiers, engagée en 2021, vise à disposer, sur le territoire, d'une capacité d'accueil de groupes en période estivale, mais aussi en hors saison.

Le projet de rénovation du village vacances est décliné en plusieurs séquences de travaux.

Les travaux réalisés :

### **La mise aux normes des réseaux d'assainissement des eaux usées et pluviales**

Les 15 pavillons et la salle commune du village vacances ont été raccordés au réseau d'assainissement de la commune de St Vincent-Jalmoutiers.

### **La rénovation de la salle d'animation et d'accueil**

Les travaux de la salle commune ont porté sur :

- la rénovation énergétique du bâtiment (isolation thermique du plafond et des murs par l'extérieur, changement des menuiseries bois et installation d'un double-vitrage avec contrôle solaire et sécurité),
- son agrandissement de 17 m<sup>2</sup> avec la création d'un vestiaire-sanitaire pour le personnel d'une superficie de 5m<sup>2</sup>, d'une buanderie de 8m<sup>2</sup> et d'un WC public PMR de 4m<sup>2</sup>.
- son accessibilité avec l'aménagement PMR de la buanderie et du bloc sanitaire.

**La réservation et le paiement en ligne** -désormais accessibles à partir du site internet du village vacances et de plateformes d'hébergement touristique- s'inscrivent dans l'objectif d'un accueil étendu sur l'ensemble de l'année et vers de nouveaux publics.

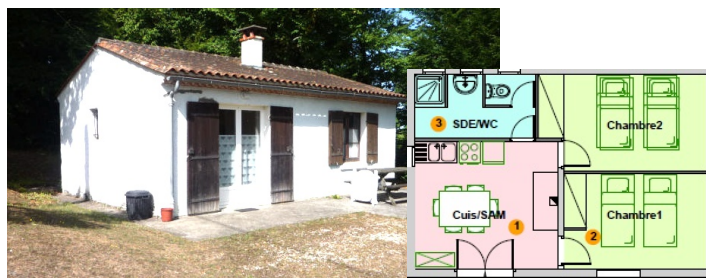


Le village vacances "le Petit Moucaud" de St Vincent-Jalmoutiers est constitué de 15 pavillons meublés d'une capacité maximale de 6 personnes, d'une salle d'accueil et d'animation, et d'un parc arboré.

Les travaux programmés en 2023 et 2024 :

**4 pavillons** seront entièrement réhabilités pour un accueil de qualité toute l'année. Un des 4 pavillons sera aménagé suivant le cahier des charges "**Tourisme et handicap**" pour la labellisation du village vacances avec le soutien du Comité Départemental du Tourisme de la Dordogne. Dans le cadre des aménagements pour l'obtention du label, sont prévus :

- La création d'une place de stationnement PMR au-devant du gîte
- La réalisation d'une rampe PMR pour le logement
- La création d'une bande de guidage entre le gîte et la salle commune
- Les cheminements stabilisés entre le logement et la salle commune.



**La performance énergétique des 15 pavillons** sera améliorée avec le remplacement des ouvertures simple-vitrage en double-vitrage.

**Concernant le cadre paysager**, les aménagements inscrits dans le programme de travaux incluent également la mise en valeur de l'environnement du site avec notamment des améliorations sur la signalétique, l'espace de jeux et l'aire de pétanque.

Les sentiers de randonnée (PDIPR, Barker) sont accessibles à partir du village vacances.

Le montant des travaux (553 482 €) :

- assainissement et salle commune : 198 324 € HT
- rénovation des 4 pavillons, labellisation : 355 158 € HT

Les subventions obtenues (442 785 €) :

- L'Etat : 178 811 €
- La Région : 126 096 €
- Le Département : 137 878 €

Village vacances "le Petit Moucaud"  
tél. : 06 37 87 37 64  
vacances.jalmoutiers@orange.fr  
www.vacancespaysdestaulaye.fr

# CO-VOITURAGE ET TRANSPORT SOLIDAIRE, UN NOUVEAU SERVICE A COMPTER DE SEPTEMBRE

## Faciliter les déplacements sur notre territoire rural

Tous les diagnostics réalisés sur le territoire pointent la mobilité, comme préoccupation majeure des habitants.

### Plateforme de mobilité solidaire en milieu rural

Les élus de la Commission, chargée des mobilités et des modes de déplacements du quotidien, de la communauté de communes, se sont penchés pendant deux années sur l'étude de solutions favorisant la cohésion sociale au sein du territoire intercommunal.

Des différents dispositifs examinés par la Commission, celui de covoiturage et de transport solidaire à la demande dénommé « Atchoum » est ressorti comme une réponse simple et pragmatique aux besoins du territoire. Le conseil communautaire a approuvé la mise en oeuvre de ce service de mobilité et voté la participation financière de la communauté de communes pour son déploiement sur le territoire.

## Vous avez besoin de vous déplacer ?



### Atchoum, réalise vos souhaits...

La plateforme **ATCHOUM**, adaptée au milieu rural, vise à mettre en relation des passagers et des conducteurs grâce à différents supports (site internet, application, centre d'appels).

2 modes de mobilité sont proposés :

- du **covoiturage** pour les personnes actives
- du **transport solidaire** pour les personnes en difficulté de mobilité sur la base d'une participation financière par km. Les chauffeurs volontaires sont indemnisés. Le règlement du service fonctionne sur l'achat préalable de tickets.

### Atchoum, COMMENT ÇA MARCHE ?

- 1 Je m'inscris
- 2 Je fais ma demande
- 3 Elle est transmise aux conducteurs

*Le passager fait sa demande de trajet  
qui est envoyée aux conducteurs inscrits sur sa commune*

Pour plus d'informations

[www.atchoum.eu](http://www.atchoum.eu)

05 53 91 86 37

### Projet expérimental de mobilité à vocation d'insertion professionnelle

Le conseil communautaire a voté la reconduction pour 2023 du projet expérimental de mobilité inclusive mis en oeuvre sur notre territoire par le centre socioculturel de Chalais, ENVOL, depuis 2022.

Le projet vise à faciliter l'insertion professionnelle en permettant aux personnes dépourvues de moyen de locomotion de se rendre sur leur lieu de travail, sur leur lieu de formation, de se rendre à Pôle Emploi ou bien d'effectuer un déplacement pour une démarche en lien avec l'emploi.

Le service est gratuit pour les usagers sur prescription des assistants sociaux, de la Mission locale, de Pôle emploi, des organismes de formation, ou de la communauté de communes.

### Acquisition d'un minibus

La communauté de communes a fait l'acquisition d'un minibus 9 places avec l'aide financière de l'Europe (LEADER) et de la CAF pour :

- faciliter l'accès des habitants (jeunes, personnes âgées et familles vulnérables) aux services communautaires
- rompre l'isolement des personnes âgées et des personnes sans moyen de transport, en favorisant leur participation à la vie sociale.



*La Région Nouvelle-Aquitaine est l'Autorité Organisatrice des Transports sur le territoire de notre communauté de communes. Dans le cadre de cette compétence, il est prévu la passation d'un contrat de mobilité entre la Région et les territoires pour le développement -sur les secteurs ruraux comme le nôtre- d'actions d'amélioration des offres de transport collectif, de covoiturage dynamique, de service vélo, d'autopartage ou de mobilité solidaire sur la base d'une délégation de compétence régionale avec un cofinancement de la Région de 50 %.*

# UN NOUVEAU MEDECIN AU CENTRE INTERCOMMUNAL DE SANTE

## Quelles solutions à la désertification médicale en milieu rural ?

Face à la baisse de la démographie médicale, les élus du territoire se mobilisent pour un accès de tous aux soins de santé.

**Le centre intercommunal de santé du Pays de St Aulaye** a été créé par la communauté de communes en mars 2021 au sein de la maison de santé pluridisciplinaire, située à St Aulaye.

Le Docteur Gérard BODIN, qui assure les consultations de médecine générale de centre sur une durée hebdomadaire de 20H, sera rejoint par le Docteur Christelle BILLET à compter d'octobre 2023. Le secrétariat médical est assuré par Frédérique MARCET, qui a succédé à Perrine DELMAS sur les missions spécifiques du centre.

L'activité du centre de santé, qui est un établissement de la communauté de communes, vise à compléter l'offre de soins des médecins libéraux installés sur notre territoire intercommunal et ainsi répondre aux besoins de soins des habitants, notamment des populations les plus fragiles.



Les 4 nouvelles salles de consultation du cabinet de kinésithérapie de la maison de santé sont fonctionnelles depuis août 2022.

### CONSULTATIONS MEDICALES

Centre Intercommunal de Santé, à St Aulaye

05 24 14 80 00 - sante@cc-paysdesaintaulaye.fr

Maison médicale Jeanne Nicolas de La Roche-Chalais

05 53 92 58 52 - centremedical24490@gmail.com

Cabinet médical de St Privat-en-Périgord

05 53 90 80 09

**Les Assises de la Santé en Pays de St Aulaye**, organisées le 16 mars dernier, à St Aulaye Yannick Lagrenaudie, Président de la communauté de communes, a invité l'ensemble des professionnels de santé de notre territoire, les représentants des institutions de santé et les élus locaux pour débattre sur la problématique de la désertification médicale.

« Les Assises de la Santé » ont réuni plus de 80 participants autour de Françoise Jeanson, Vice-présidente de la Région Nouvelle-Aquitaine, en charge de la santé, Didier Couteaud, Directeur départemental de l'ARS, Bruno Hammel, Président du Conseil départemental de l'Ordre des Médecins de la Dordogne, Colonel Pierre Hierholtz, directeur adjoint du service départemental d'incendie et de secours de la Dordogne, Maryse Delibie, Directrice du CHIC RDD, Serge Mérillou, sénateur, Jean-Michel Sautreau, Conseiller départemental, Hélène Lefaire-Dieuaide, Directrice du pôle des personnes handicapées du Département, ainsi que Gérard Bodin, Médecin généraliste au Centre Intercommunal de Santé du Pays de St-Aulaye.

Plusieurs contributions sont ressorties des échanges :

- développer l'accueil d'étudiants en médecine sur le territoire,
- renforcer l'attractivité du territoire avec, notamment,
  - l'offre d'un statut de médecin salarié pour l'installation de jeunes médecins sur le territoire,
  - la mise en place d'un secrétariat médical partagé et le soutien aux démarches administratives,
- travailler sur la coordination de soins,
- créer des passerelles entre médecine hospitalière et médecine libérale,
- s'appuyer sur les ressources du SDIS (équipements, ressources humaines) pour la prise en charge des situations d'urgence,
- établir une feuille de route avec le CHIC RDD sur la gestion des urgences sur le territoire lorsqu'elle est possible plutôt qu'un acheminement vers les urgences des centres hospitaliers.

Un point d'étape sera réalisé en novembre / décembre sur l'état de mise en œuvre de ces propositions et les améliorations observées.

Les actions déployées par la communauté de communes sur l'attractivité du territoire ont d'ores et déjà porté leurs fruits avec le recrutement d'un jeune médecin, Christelle BILLET, au Centre Intercommunal de Santé à partir du 1er octobre.



# UN ACCOMPAGNEMENT A UNE PRIORITE

## Vieillir le plus longtemps possible chez soi

Le Service d'aide et d'accompagnement à domicile du CIAS du Pays de St Aulaye apporte un soutien aux personnes fragilisées par l'âge, le handicap, la maladie ou les difficultés sociales.

**Le Centre Intercommunal d'Action Sociale (C.I.A.S.) du Pays de St Aulaye** est opérationnel depuis le 1er janvier 2022.

Le CIAS est un établissement public, administré par un Conseil d'administration de 19 membres, élus de la Communauté de communes et des représentants d'associations et de la société civile.



Il est présidé par Yannick LAGRENAUDIE, Président de la communauté de communes. Le CIAS propose aux habitants des 6 communes de l'intercommunalité plusieurs services destinés aux personnes en situation de fragilité.

### LE SERVICE D'AIDE A DOMICILE

Actuellement en phase d'extension territoriale, le service d'aide à domicile est guidé dans son développement par plusieurs valeurs :

– *La personnalisation de l'accompagnement*

Le service permet d'apporter une réponse adaptée à la situation et aux besoins de la personne et de proposer des aides ajustées à la situation de fragilité de la personne.

– *Le respect des bénéficiaires*

L'intervention à domicile est basée sur le respect des habitudes, des convictions, des attentes de la personne, de ses capacités physiques ou intellectuelles, et sur la lutte contre les formes de maltraitance. L'aide à domicile veille au respect de l'intimité.

– *L'autonomie de la personne*

Les équipes du service ne se substituent pas à la personne pour « ne pas faire à la place, mais faire avec ».

**106 personnes** ont bénéficié du service en 2022.

Ce sont 11 280 heures d'intervention qui ont été assurées par les agents du service.

### Les prestations du service d'aide à domicile

- L'entretien de la maison et les travaux ménagers
- L'assistance aux personnes âgées et aux personnes handicapées ou atteintes de pathologies chroniques dans les actes quotidiens de la vie ou aide à l'insertion sociale (hors actes de soins relevant d'actes médicaux)

- L'accompagnement des personnes qui ont besoin d'une aide temporaire pour promenade, aide à la mobilité et transport, actes de la vie courante (hors personnes âgées/ handicapées et personnes présentant des pathologies chroniques)
- L'accompagnement aux courses et la préparation de repas à domicile
- L'assistance administrative à domicile
- Les soins esthétiques à domicile pour personnes dépendantes
- Les soins et promenades d'animaux de compagnie, à l'exception des soins vétérinaires et du toilettage, pour les personnes dépendantes
- La prestation de conduite de véhicule personnel des personnes âgées, handicapées ou atteintes de pathologies chroniques
- L'accompagnement des personnes âgées, handicapées ou atteintes de pathologies chroniques (promenade, aide à la mobilité et transport, actes de la vie courante).



### LE SERVICE DE PORTAGE DES REPAS A DOMICILE

**16 310 repas** ont été livrés à domicile sur l'année 2022.

Les repas sont livrés en liaison froide tous les matins du lundi au samedi, celui du dimanche est servi avec la tournée du samedi.

Le menu est établi sur une période de 15 jours. Les bénéficiaires choisissent les jours de livraison et peuvent suspendre temporairement le service.

Le prix du repas livré est de 8,55 €.

Pour plus d'informations sur le service d'aide à domicile :  
05 53 90 38 80 - [cias-sad@cc-paysdesaintaulaye.fr](mailto:cias-sad@cc-paysdesaintaulaye.fr)

# DOMICILE DE QUALITE, POUR LE CIAS

## LA TELEASSISTANCE

Le CIAS a signé une convention de partenariat avec l'association Cassiopea en vue de faciliter l'accès au service de téléassistance. La convention prévoit en effet la prise en charge par le CIAS des frais d'un mois d'accès au service pour toute nouvelle adhésion. Ce dispositif permet ainsi aux personnes du territoire de tester le service sans engagement financier.

## L'INSTRUCTION DES DEMANDES D'AIDE SOCIALE LEGALE

**117 dossiers** ont été instruits en 2022, dont :

- 29 pour une demande d'hébergement en EHPAD, (dont 8 à l'EHPAD de La Roche Chalais, 13 au CHICRDD, 8 autres)
- 1 pour une demande d'aide-ménagère
- 7 pour une demande en foyer d'hébergement
- 4 pour une demande en famille d'accueil (personnes handicapées)
- 76 pour des obligations alimentaires.

## LA DOMICILIATION

Dans la lutte de non-recours aux droits, la domiciliation occupe une place essentielle pour les personnes sans domicile stable. Elle donne en effet la possibilité d'avoir une adresse administrative pour faire valoir ses droits civils, civiques et sociaux.

4 dossiers ont été examinés en 2022.

## L'ACCUEIL FAMILIAL

Le CIAS dispose de deux logements destinés à l'accueil familial. Les 2 locataires sont agréés par le Département de la Dordogne.

- Le logement de Festalemps accueille des personnes âgées, il dispose de 3 chambres adaptées aux personnes à mobilité réduite

- Le logement de Parcouil accueille des enfants de l'ASE (Aide Sociale à l'Enfance). L'habitation dispose également de 3 chambres adaptées aux personnes à mobilité réduite.

## Rompre l'isolement des personnes à domicile

L'isolement est un facteur aggravant les risques de perte d'autonomie par la diminution des capacités liées à l'immobilité et au repli sur soi. La capacité des proches à repérer les signaux de danger est moindre.

La lutte contre l'isolement peut prendre la forme d'actions de repérage des situations d'isolement, de formations et de sensibilisation, mais aussi de mobilisation des personnels et de bénévoles pour « aller vers » les personnes âgées isolées.

Le CIAS est engagé dans cette réflexion pour mieux :

- identifier les situations d'isolement : tisser des liens avec les acteurs de la vie quotidienne pour favoriser le repérage des situations d'isolement, désigner un référent « lutte contre l'isolement des personnes accompagnées » au sein du service.
- assurer un suivi régulier des personnes en situation d'isolement par des appels téléphoniques de convivialité réguliers pour entretenir un lien, consacrer du temps « de compagnie » (prendre un café, se promener, faire un jeu de société, lire le journal, ...)
- faciliter l'inscription des personnes qui le souhaitent au programme d'activités et d'animations dédié aux seniors sur le territoire (organisé par le CIAS et les communes),
- proposer un accompagnement véhiculé afin de faciliter les déplacements des personnes et développer les liens sociaux.
- initier les personnes accompagnées à l'usage d'internet et ainsi leur permettre d'être connectées avec leurs proches.



## LES ANIMATIONS DEDIEES AUX SENIORS

### Séniors à nous la forme

Le CIAS du Pays de St Aulaye participe au dispositif « Seniors à nous la forme » pour permettre aux aînés, une fois par semaine, de découvrir et s'initier gratuitement à une offre de disciplines sportives, élargie et variée, sur fond de sport, santé et bien-être.

Grâce aux concours financiers du Département et de la communauté de communes, l'accès aux ateliers est gratuit.

Les activités sont organisées les mardis matins à 9h00, salle des associations de St Aulaye.

### Les ateliers de l'ASEPT

L'ASEPT (Association Santé Education et Prévention sur les Territoires) organise des ateliers pour les plus de 55 ans. A compter du 15 mai, est proposé un atelier Form'Bien-être (7 séances d'1h30) :

- le lundi à 14h00, à la salle annexe de la mairie de La Roche-Chalais.

- le lundi à 16h00, à la mairie de St Aulaye.

### L'atelier cuisine de Silverfourchette

Suite au succès de la balade gourmande «Partons à la découverte des bienfaits exceptionnels des plantes sauvages» et à l'atelier cuisine, l'association Silverfourchette -en partenariat avec le CMS et le CIAS du Pays de St Aulaye- travaille sur la reconduction des ateliers en 2023.

**C.I.A.S. du Pays de St Aulaye**

Place Emile Cheylud, 24490 Roche-Chalais  
05 53 90 38 80 - [cias@cc-paysdesaintaulaye.fr](mailto:cias@cc-paysdesaintaulaye.fr)

# POINTS JEUNES POUR LES 12-17 ANS

Un espace d'échanges et de projets ouvert à tous les jeunes du territoire

Les Points Jeunes de St Aulaye et de La Roche-Chalais sont des lieux d'écoute, d'initiatives et d'animations

**Les Points Jeunes** accueillent les ados les mercredis après-midis dès la sortie du collège, à partir de 12h jusqu'à 18h, et pendant les vacances.

Des activités, des sorties et des séjours sont programmés par l'équipe d'animation avec les jeunes.

Les séjours ont pour but de faire découvrir une région, une activité mais aussi de responsabiliser les adolescents dans le montage d'un projet et la vie en collectivité.

Des ateliers d'initiation à des pratiques sportives sont organisés avec le Département de la Dordogne.

**Les sorties organisées avec les jeunes pendant les vacances scolaires** : Périgueux (Escape game, visite de la ville et ciné), Angoulême (patinoire, excursion dans la ville et visite du musée de la BD), Libourne (Vertigopark, ciné et complexe aquatique).



Participation des jeunes au "Printemps des Poètes", événement organisé par la commune de La Roche-Chalais en avril : Lecture des 4 textes écrits par les collégiens de La Roche-Chalais, puis vote des textes préférés.

Quentin GUILLOU, mis à disposition de la communauté de communes par la commune de La Roche-Chalais pour l'animation et la direction du Point Jeunes de La Roche-Chalais depuis le 1er septembre 2020, a quitté ses fonctions le 1er juin pour un nouveau projet professionnel.

Quentin a lancé les activités du Point Jeunes sur La Roche-Chalais et coordonné les programmes jeunesse des vacances. Il a également initié le Conseil Municipal des Jeunes de La Roche-Chalais pour un engagement citoyen des ados dans la vie de leur cité. Nous lui souhaitons du succès dans son projet. Son remplaçant prendra le relais au côté de Sandrine GRATADE-MARTY à la rentrée de septembre pour de nouveaux projets.



Escape Game spécial Halloween, octobre 2022

**Le prix de l'adhésion est de 10 € par an** pour les jeunes du territoire. L'adhésion offre l'accès à l'ensemble des activités des deux Points Jeunes. **La tarification des sorties** est fixée en fonction des ressources des familles.

	<i>Quotient familial</i>			
Tarifs appliqués aux jeunes du territoire intercommunal	Tranche 1 : 0 à 400 €	Tranche 2 : 401 à 622 €	Tranche 3 : 623 à 1000 €	Tranche 4 : > à 1001 €
Sorties « culture et sports »	4,75 €	5,20 €	5,70 €	6,20 €
Sorties « découverte et fun »	6,85 €	7,35 €	7,90 €	8,50 €

# ENSEIGNEMENT PRIMAIRE

## AMELIORER LES CONDITIONS D'ACCUEIL DES ECOLES

**Un programme des travaux des bâtiment scolaires et périscolaires a été engagé sur les écoles publiques du territoire.**

Les investissements portent sur la rénovation énergétique des bâtiments, la mise aux normes des équipements et l'adaptation des locaux aux effectifs scolaires.

### **Création d'une salle de sieste à l'école de St Privat-en-Périgord**

Pour répondre à l'augmentation des effectifs de maternelle, une salle modulaire de 55 m<sup>2</sup> a été créée par la communauté de communes dans le prolongement de la salle de garderie sur le terrain situé à l'arrière de l'école. A la rentrée de septembre 2022, l'école de St Privat-en-Périgord comptait ainsi 4 salles pour l'accueil des 45 élèves. Cette nouvelle salle est réservée à la sieste des plus petits.



### **Réfection de la toiture de l'école maternelle de la Roche-Chalais**

A chaque épisode de fortes pluies, des infiltrations d'eau étaient constatées au niveau de la toiture de l'école malgré les réparations engagées. Les élus communautaires ont donc opté pour la réfection globale de la toiture avec, comme objectifs, l'étanchéité et l'amélioration de la performance énergétique du bâtiment. Les ouvertures simple-vitrage sont progressivement changées en double-vitrage.

### **Rénovation énergétique du bâtiment de l'école maternelle de St Aulaye**

Après le changement de la chaudière en 2021, l'ensemble des menuiseries de l'école ont été changées avec la pose de double-vitrage. Une partie de la toiture de l'école endommagée par la grêle a également été rénovée.

### **Rénovation énergétique de la cantine de l'école élémentaire de St Aulaye**

Les ouvertures (portes et fenêtres) ont été remplacées avec la pose d'un double-vitrage.

### **Le numérique à l'école**

Les écoles élémentaires de La Roche-Chalais et de St Aulaye, l'école primaire de St Privat-en-Périgord et l'école maternelle de St Aulaye se sont inscrites dans les appels à projets "Classe numérique" de l'Education Nationale.

Avec la participation financière de la communauté de communes, les écoles ont ainsi été équipées de tablettes, connectées à un ordinateur.

L'usage de la tablette a pour objectif de favoriser la progression des élèves dans les différents domaines d'apprentissage en variant les supports pédagogiques.

## LES ACCUEILS PERISCOLAIRES

**Un accueil périscolaire** est organisé sur chaque site des écoles publiques les jours scolaires par la communauté de communes.

Ces accueils sont déclarés auprès du Service Départemental à la Jeunesse, à l'Engagement et aux Sports (SDJES). Les activités proposées par les équipes d'animation s'inscrivent dans un projet pédagogique.



### Contacts

Direction de l'accueil périscolaire multi site de la Roche-Chalais : [larochechalaiscdc24@gmail.com](mailto:larochechalaiscdc24@gmail.com)  
 Direction de l'accueil périscolaire multi site de St Aulaye / St Privat : [periscostaulayecdc@gmail.com](mailto:periscostaulayecdc@gmail.com)

# LA DOUBLE INNOVE, LE RESEAU DES CHEFS D'ENTREPRISE

## Renforcer l'attractivité économique du territoire

Créée en juin 2021, l'association "La Double Innove" offre un espace d'échanges et d'information ouvert à tous les chefs d'entreprise du territoire.

**Le club des chefs d'entreprises du Pays de St Aulaye** s'est réuni le 3 février sur le site de l'entreprise CERAQUITAINE.

A l'occasion de ce rendez-vous, le président de l'association, Franck LAROQUE, a rappelé les objectifs du club d'entreprises :

- connaître et promouvoir le tissu économique du territoire,
- coopérer et s'entraider entre entrepreneurs,
- créer un lieu d'échange convivial,
- explorer des thématiques proposées par les chefs d'entreprise.



### Action Collective de Proximité

Le dispositif O.C.M.R, mis en œuvre sur les 6 communautés de communes du Périgord Vert, proposait des aides directes à l'investissement ciblées sur les entreprises artisanales et commerciales. Cette opération a pris fin le 31 décembre 2022. Pour poursuivre ce soutien aux entreprises, la Région Nouvelle-Aquitaine a lancé une nouvelle opération, **Action Collective de Proximité (ACP)**.

Ce dispositif régional vise à soutenir les entreprises des territoires ruraux (essentiellement les TPE, Toutes Petites Entreprises) en les accompagnant dans leur modernisation et la réalisation d'investissements productifs.

Un diagnostic est lancé sur les territoires pour préciser les besoins et, par conséquent, les conditions de mise en œuvre des aides du dispositif ACP, opérationnel à compter de 2024.

La participation financière des communautés de communes au dispositif est définie sur la base d'1 euro apporté par la Région = 1 euro apporté par la communauté de communes.

**Gilles POUTEAU, directeur de CERAQUITAINE**, a présenté les lignes de production de son entreprise dont l'activité porte sur la fabrication de supports de cuisson à haute température destinés à l'industrie, et détaillé les procès de transformation.

La visite guidée a été suivie par la présentation d'un projet de création d'une nouvelle activité économique de production de cannabis thérapeutique, projet porté par Brahim SEBART, puis d'un échange avec les représentants de la Chambre de Commerce et d'Industrie et de Périgord Développement.



### Initiative Périgord

La communauté de communes a adhéré à Initiative Périgord, pour développer l'accès des entreprises aux services du réseau. Sont proposés :

#### - **Le prêt d'honneur au créateur/repreneur, sans intérêt, ni garantie personnelle**

La moyenne des prêts d'honneur s'élève à 10 463 euros. Initiative Périgord finance des projets de 1 500 € à 40 000 €.

Le prêt d'honneur ne remplace pas un prêt bancaire, il en facilite l'obtention. Le prêt d'honneur a un effet de levier significatif : pour 1 euro de prêt d'honneur, les banques en moyenne accordent 6,8 euros de financement complémentaire. Les activités immobilières, financières et certaines professions libérales sont exclues des prêts. Tous les autres secteurs y compris agricole sont éligibles.

#### - **Accompagnement et parrainage**

Initiative Périgord accompagne les entrepreneurs jusqu'au remboursement du prêt. Les entrepreneurs peuvent également être parrainés par un chef d'entreprise ou un cadre expérimenté.

# UN NOUVEAU PROGRAMME DE L'HABITAT

## Les aides à la rénovation énergétique et à l'adaptation de son logement

Le Programme d'Intérêt Général - Habitat 2023 s'inscrit dans la stratégie de revitalisation du territoire portée par le Conseil Communautaire.

Le **programme PIG** permet aux propriétaires occupants et/ou bailleurs de bénéficier -sous certaines conditions-, d'aides à l'amélioration de leur logement. Ces aides, versées par l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) et la communauté de communes, peuvent aller de 35% à 50% du montant hors taxe des travaux retenus auxquelles peuvent s'ajouter d'autres subventions.

Ces subventions sont octroyées pour des travaux relevant :

- **de la précarité énergétique** (isolation, changement de mode de chauffage, changement d'huissieries, double vitrage, réfection de la toiture, installation d'une VMC, ...)

- **de l'adaptation des logements** occupés par des personnes à mobilité réduite (Personnes âgées et/ou handicapées) permettant ainsi le maintien à domicile.

SOLIHA 24 a été mandaté par la communauté de communes pour vous accompagner dans l'étude et la concrétisation de votre projet (montage technique, financier et administratif).

### Permanences gratuites d'information et d'accompagnement de SOLIHA

St Aulaye-Puymangou : 1er mercredi du mois de 9h30 à 12h, Espace France Services

La Roche-Chalais : 3ème mercredi du mois de 14h à 16h30, Communauté de communes, place Emile Cheylud



Les agents de France Services vous apportent une aide pour vos démarches administratives et vous accompagnent pour l'accès aux services en ligne.

France Services vous met en relation avec les principaux organismes de services publics : CPAM / MSA (santé) – Pôle emploi (emploi) – CAF (allocations) – Finances publiques (impôts), CARSAT (retraite), ANTS (immatriculation, permis de conduire, carte nationale d'identité, passeport), Point justice, ainsi qu'avec les différents services de la communauté de communes.

**Pour vérifier votre éligibilité au programme ou être informé sur les dispositifs d'aides accessibles suivant votre projet de travaux, contactez SOLIHA. Un rendez-vous téléphonique ou physique gratuit vous sera proposé :**

**SOLIHA : 05 53 06 81 20**

**CdC : 05 53 91 86 37 - 06 70 67 96 34**

**habitat@cc-paysdesaintaulaye.fr**



**Les aides du Département de la Dordogne** aux propriétaires occupants modestes et très modestes portent sur 4 catégories de travaux : Chaleur renouvelable, Réfection de la toiture, Mise en conformité électrique, Mise aux normes d'un assainissement individuel.

L'aide est égale à 30 % du montant des travaux HT plafonnée à 1.500 € pour les propriétaires occupants très modestes et plafonnée à 1.200 € pour les modestes.

Pour plus de précisions sur les conditions :

<https://habitat.dordogne.fr/mon-logement/les-aides-aux-travaux>.

## FRANCE SERVICES

### Pour prendre rendez-vous

tél : 05 53 91 64 08

courriel : franceservice@cc-paysdesaintaulaye.fr

### Les horaires d'ouverture

lundi : 08:30-12:00 / 14:00-17:30

mardi : 13:30-17:30

mercredi : 08:30-12:00 / 13:30-18:00

jeudi : 13:30-17:30

vendredi : 08:30-12:00 / 14:00-17:30

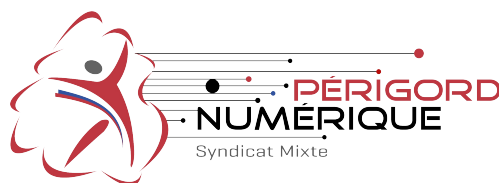
# DEPLOIEMENT DE LA FIBRE OPTIQUE

L'accès de tous les foyers du territoire au très haut débit en 2025

Après le secteur de La Roche-Chalais et de Parcou, le déploiement de la fibre se poursuit sur les autres communes du territoire.

Le montant de la participation financière de la communauté de communes, membre du Syndicat Mixte Périgord Numérique, aux travaux de la fibre s'est élevé à 55 346 € en 2022.

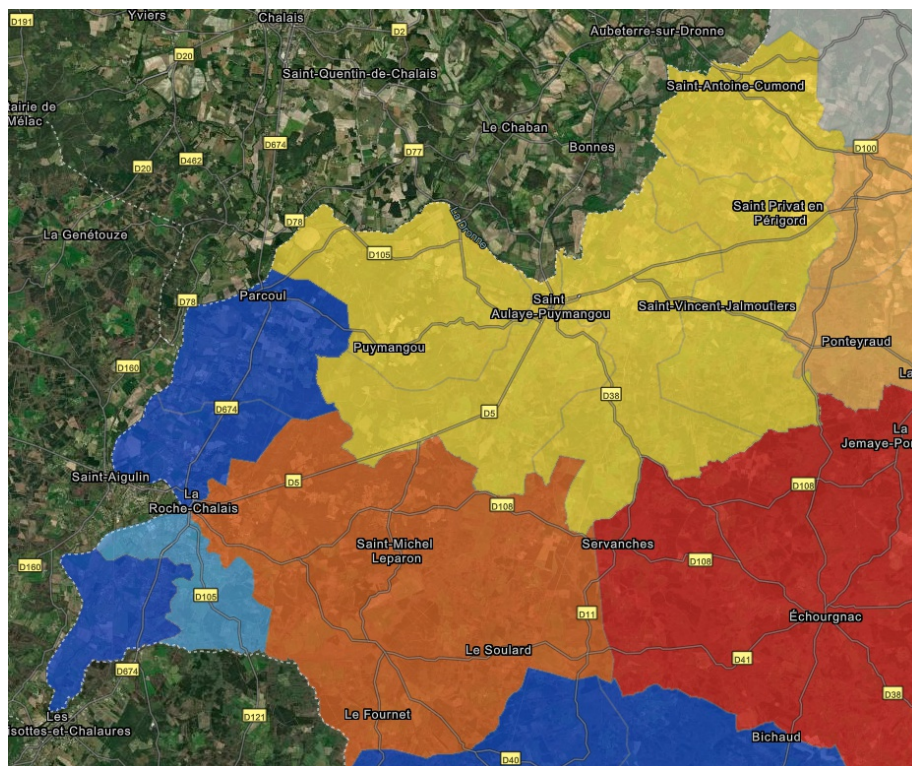
La contribution des collectivités au déploiement de la fibre est programmée jusqu'en 2025, date d'achèvement des travaux sur l'ensemble du département de la Dordogne.



### Avancement des Travaux

#### Statut

- Commercialisable
- Prise en exploitation
- Réception des travaux
- Livraison des prises en cours
- Travaux en cours
- Études terminées
- Avant projet déposé
- Études en cours



### Les étapes de déploiement de la fibre

#### Les études

- recensement des adresses
- inspection des réseaux existants
- modélisation du futur réseau

*durée : 9 à 12 mois*

#### Les travaux

Lors de la phase travaux, Périgord Numérique :

- installe les locaux techniques
- crée les réseaux de collecte et de transport
- La fibre est déployée jusqu'à l'habitation.

*Durée : 6 à 9 mois*

#### S'abonner

- Lancement de la commercialisation du réseau
- Démarrage de la mise en service

*Durée : 3 mois*

#### Le raccordement

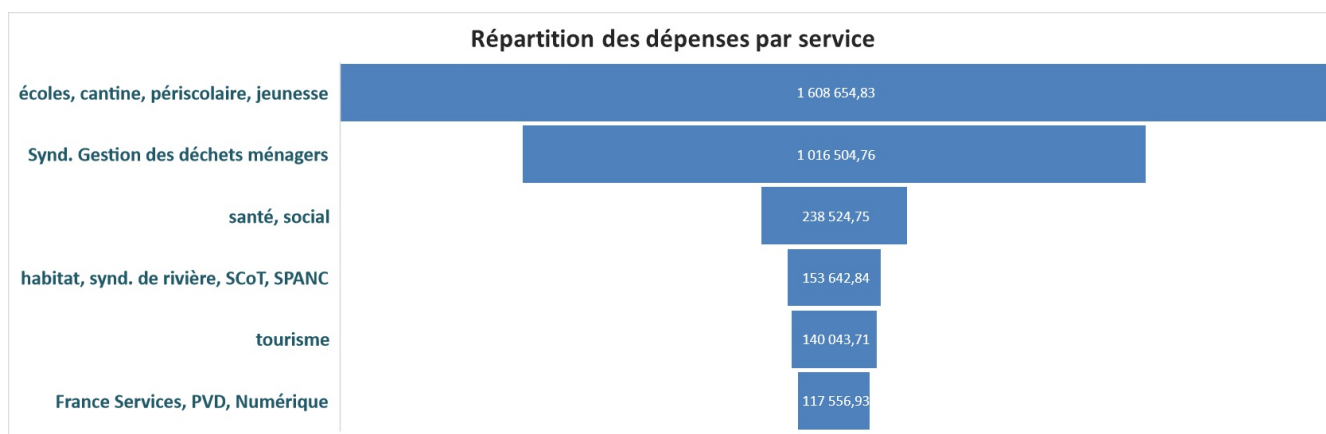
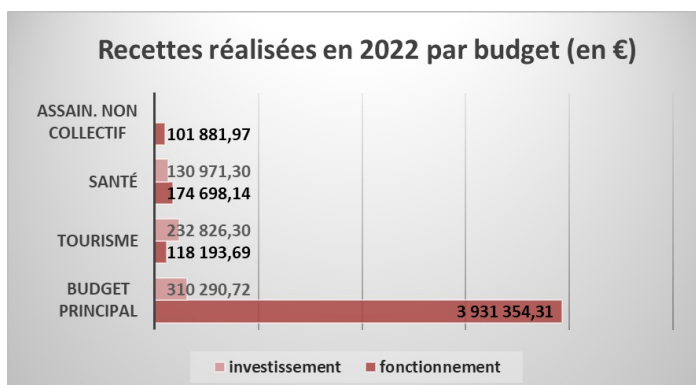
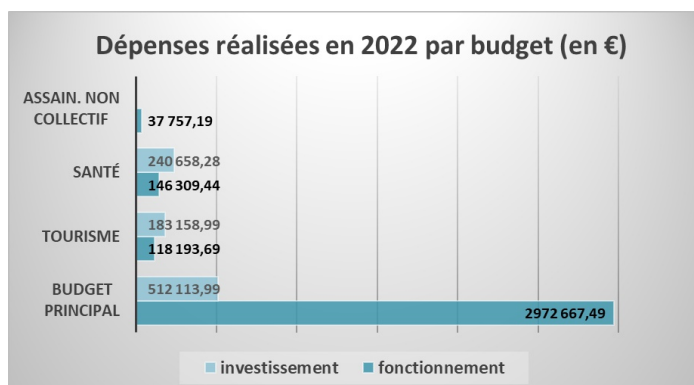
- Souscription d'un abonnement avec un opérateur
- Le fournisseur étudie la meilleure façon d'amener la fibre chez vous
- Il installe une prise pour raccorder votre box.

*Durée : 4 semaines*

# BILAN FINANCIER 2022

## Communauté de Communes

4,211 millions d'euros de dépenses et 5 millions de recettes tous budgets confondus pour un excédent global de 789 357 €.



## Centre Intercommunal d'Action Sociale

511 967 euros de dépenses et 515 585 euros de recettes

